



**БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОЯРСКИЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27 июня 2023 года

№ 99

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, на основании ходатайства акционерного общества «Югорская региональная электросетевая компания» (ОГРН 1118601002596) об установлении публичного сервитута от 19 мая 2023 года №2233 (входящий от 26 мая 2023 года №139) п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут в отношении следующих частей земельных участков:

- земельного участка площадью 11 квадратных метров с кадастровым номером 86:06:0000000:6955 из земель населенного пункта города Белоярский по адресу: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Белоярский район, городское поселение Белоярский, город Белоярский;

- земельного участка площадью 6 квадратных метров с кадастровым номером 86:06:0020109:4038 из земель населенного пункта города Белоярский по адресу: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Белоярский район, городское поселение Белоярский, город Белоярский;

- земельного участка площадью 7 квадратных метров с кадастровым номером 86:06:0020109:4039 из земель населенного пункта города Белоярский по адресу: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Белоярский район, городское поселение Белоярский, город Белоярский;

- земельного участка площадью 12 квадратных метров с кадастровым номером 86:06:0020109:4040 из земель населенного пункта города Белоярский по адресу: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Белоярский район, городское поселение Белоярский, город Белоярский.

Публичный сервитут устанавливается в целях: строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо

переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), сроком на 2 года 11 месяцев.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Сервитут устанавливается для размещения объекта электросетевого хозяйства «ЛЭП 0,4 кВ ориентировочной протяженностью 0,040 км для электроснабжения автомойки по адресу г. Белоярский, кадастровый номер ЗУ 86:06:0020109:4632» и предусмотрен в соответствии с договором № БЛ-117.23 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, договор заключен между акционерным обществом «ЮРЭСК» и Чудаковым Кириллом Владимировичем.

5. Охранная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Установить в отношении частей земельного участка с кадастровыми номерами 86:06:0000000:6955, 86:06:0020109:4038, 86:06:0020109:4039, 86:06:0020109:4040 порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

6.1. Плата вносится единовременно, не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

6.2. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут:

В соответствии с договором № БЛ-117.23 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, заключенным между акционерным обществом «ЮРЭСК» и Чудаковым Кириллом Владимировичем.

7. Владелец публичного сервитута обязан привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Владелец публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

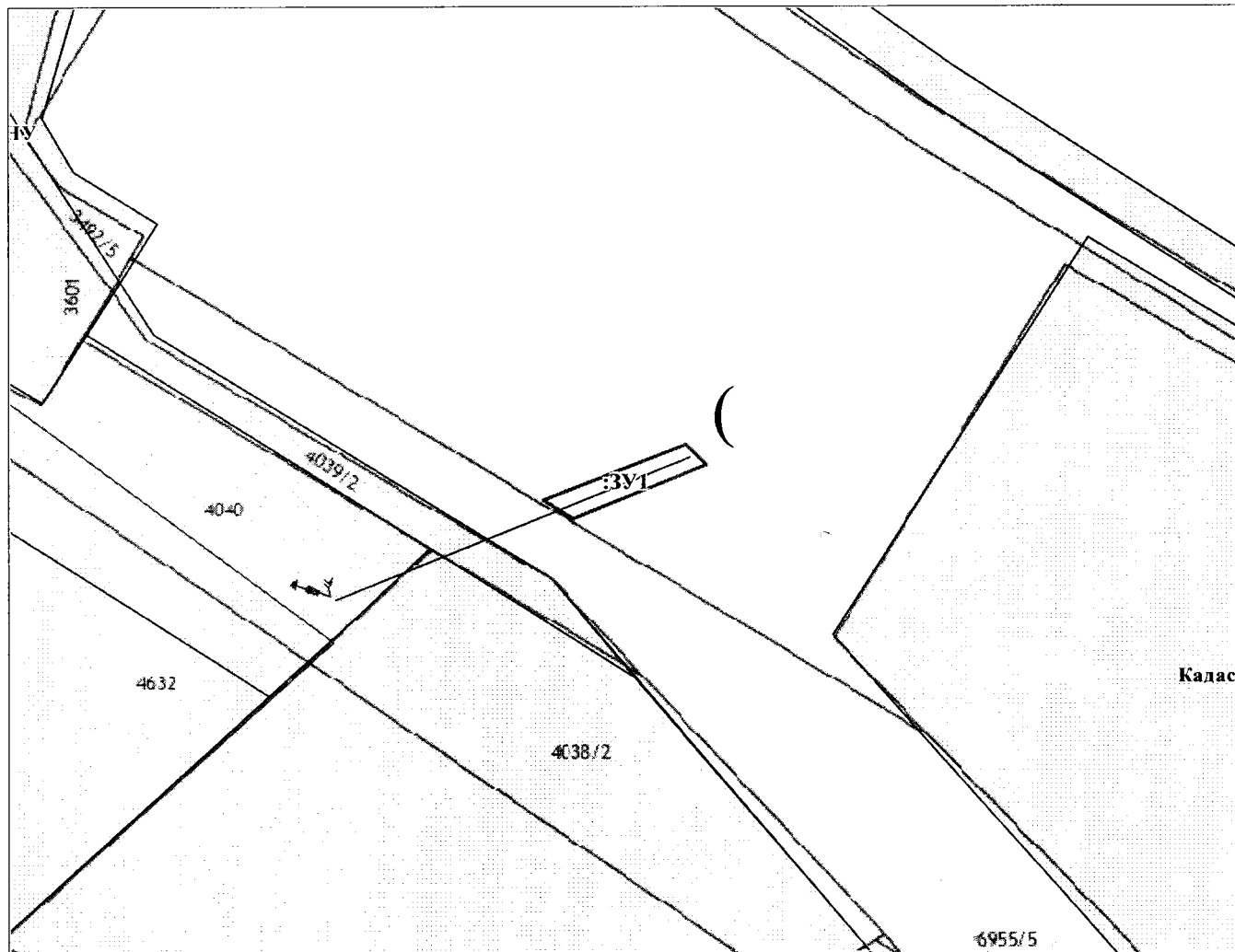
8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации  
городского поселения Белоярский



Н.Ф.Басыров

**Схема границ земель, предполагаемых к использованию  
для размещения объекта, на кадастровом плане территории**



Условные обозначения

Масштаб 1:500

- :ЗУ1 - обозначения образуемых земельных участков
- 86:06:0020109 - обозначения кадастровых кварталов
- 4040 - обозначения земельных участков по сведениям ГКН

Расположение: в границах кадастрового квартала 86:06:0020109

Система координат МСК86\_Зона\_1

Объект: ЛЭП 0,4 кВ ориентировочной протяженностью 0,040 км для электроснабжения Автомайки

Условный номер земельного участка :ЗУ1

Площадь земельного участка, м<sup>2</sup> 20

Обозначение характерных точек границы	Координаты		Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3
1	1256884.85	2531478.62	3	1256879.78	2531470.72
2	1256881.07	2531468.49	4	1256883.40	2531480.18